

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN
PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD)
KABUPATEN PACITAN**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Akuntansi



**OLEH
NADIA ZSALSA PURWANTA
201710170311111**

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
2021**

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN
PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD)
KABUPATEN PACITAN**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Akuntansi



**OLEH
NADIA ZSALSA PURWANTA
201710170311111**

**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

2021

SKRIPSI

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD) KABUPATEN PACITAN

Oleh :

Nadia Zsalsa Purwanta
201710170311111

Diterima dan disetujui
pada tanggal 03 Agustus 2021

Pembimbing,



Dr. Masiyah Kholmi, M.M., Ak., CA

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis,

Ketua Jurusan,



Dr. Idah Zuhroh, M.M.



Dr. Masiyah Kholmi, M.M., Ak., CA.

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD) KABUPATEN PACITAN

Yang disiapkan dan disusun oleh:

Nama : Nadia Zsalsa Purwanta

NIM : 201710170311111

Jurusan : Akuntansi

Telah dipertahankan di depan penguji pada tanggal 03 Agustus 2021 dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai kelengkapan guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Universitas Muhammadiyah Malang.

Susunan Tim Penguji:

Penguji I : Djoko Sigit Sayogo, S.E., M.Acc., Ph.D.

Penguji II : Agustin Dwi Haryanti, S.E., M.M., Ak.

Penguji III : Dr. Masiyah Kholmi, M.M., Ak., CA

1. 
2. 
3. 

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis,

Ketua Jurusan,



Dr. Idah Zubroh, M.M.



Dr. Masiyah Kholmi, M.M., Ak., CA.

PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : Nadia Zsalsa Purwanta
NIM : 201710170311111
Program Studi : Akuntansi
Email : nadiazsalsa4@gmail.com

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah asli dan benar-benar hasil karya sendiri, baik sebagian maupun keseluruhan, bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil penjiplakan (*plagiarism*) dari hasil karya orang lain.
2. Karya dan pendapat orang lain yang dijadikan sebagai bahan rujukan (referensi) dalam skripsi ini, secara tertulis dan secara jelas dicantumkan sebagai bahan/sumber acuan dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan di daftar pustaka sesuai dengan ketentuan penulisan ilmiah yang berlaku.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan data atau ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademis, dan sanksi-sanksi lainnya yang sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 3 Agustus 2021

Yang membuat pernyataan,


METERAI
TEMPEL
CAAZ6AUX413067102
Nadia Zsalsa Purwanta
201710170311111

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN
PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD)
KABUPATEN PACITAN**

Nadia Zsalsa Purwanta¹, Masiyah Kholmi²

¹²³Program Studi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Malang
nadiaszalsa4@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk memberikan informasi mengenai perlakuan akuntansi aset tetap dalam Laporan Posisi Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) Kabupaten Pacitan yang sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) PP 71 tahun 2010. Metode Penelitian dengan kualitatif deskriptif. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah laporan posisi keuangan dan data inventaris Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) tahun 2018.

Berdasarkan hasil penelitian, kebijakan perlakuan akuntansi aset tetap meliputi pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan Peraturan Bupati nomor 13 tahun 2014 sudah sesuai dengan PP 71 tahun 2010. Dalam implemetasinya menunjukan di pengakuan aset tetap terdapat selisih antara realisasi dan belanja modal, selisih tersebut masuk ke dalam aset dibawah kapitalisasi (*extracomtable*).

**Kata kunci : Pengakuan, pengukuran, penyajian, pengungkapan, aset tetap ,
SAP PP 71 tahun 2010**

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN
PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD)
KABUPATEN PACITAN**

Nadia Zsalsa Purwanta¹, Masiyah Kholmi²

¹²³Program Studi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Malang
nadiaszalsa4@gmail.com

ABSTRACT

This study aims to provide information about the accounting treatment of fixed assets in the Financial Position Report of the Regional Financial and Asset Management Agency (BPKAD) of Pacitan Regency in accordance with Government Accounting Standards (SAP) PP 71 of 2010. The research method is descriptive qualitative. The data used in this study are the financial position report and the 2018 Regional Financial and Asset Management Agency (BPKAD) inventory data.

Based on the results of the study, the accounting treatment policy for fixed assets includes the recognition, measurement, presentation and disclosure of Regent's Regulation number 13 of 2014 is in accordance with PP 71 of 2010. in assets under capitalization (extracomtable).

Keywords: Recognition, measurement, presentation, disclosure, fixed assets, SAP PP 71 of 2010

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim.

Puji syukur yang teramat dalam saya haturkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Segala, atas percikan kasih, hidayat, dan taufiq-Nya sehingga Skripsi dengan judul “Analisis Perlakuan Akuntasni Aset Tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Pacitan” ini dapat terselesaikan pada waktu yang telah direncanakan.

Teriring doa sholat semoga senantiasa melimpah ke haribaan Muhammad SAW., Rasul akhir zaman, penutup para Anbiya yang membawa kesempurnaan ajaran Tauhid dan keutamaan budi pekerti. Dan semoga tumpahan doa sholat menetes kepada segenap keluarga dan sahabatnya, para syuhada, para mushonifin, para ulama, dan seluruh umatnya yang dengan tulus ikhlas mencintai dan menjunjung sunnahnya. Sebagai ungkapan syukur, dalam kesempatan ini saya ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Drs. H. Fauzan, M.Pd selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Malang
2. Dra. Idah Zuhro, M.M selaku Dekan Fakultas Ekonomi & Bisnis Universitas Muhammadiyah Malang.
3. Dr. Masiyah Kholmi, M.M. Ak., CA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi & Bisnis Universitas Muhammadiyah Malang dan selaku dosen pembimbing yang telah berbaik hati memberikan waktu, arahan, dan bimbingan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik
4. Dra. Siti Zubaidah M.M selaku dosen wali kelas Akuntansi C yang telah membimbing selama masa perkuliahan.
5. Orang tua dan mertua saya tercinta, yang selalu memberikan doa, dukungan, fasilitas, materil dan non materil serta kasih sayang yang luar biasa sehingga skripsi ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya.
6. Terlebih untuk suami saya, Transbara Wahyu Firmasyah yang selalu memberikan doa, dukungan, dan Ridhonya kepada saya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya serta anak saya El Fathiya Rayya Alaqa yang selalu menjadi penyemangat dalam penyelesaian skripsi saya.

7. Kakak dan Adik saya, Sabrina Malika Purwanta dan Muhammad Hibban Purwanta yang senantiasa membantu dan memberikan dukungan agar skripsi ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya.
8. Sahabat-sahabat terbaik saya yaitu Rinda, Miwa, Hesti, Nurfa, Indry dan Nadya terimakasih sudah mendengarkan keluh kesah saya selama pengerjaan skripsi dan memberikan dukungan, serta menemani masa-masa kuliah saya.
9. Akhirnya, dengan segala keterbatasan dan kekurangannya, saya persembahkan karya tulis ini kepada siapapun yang membutuhkannya. Kritik konstruktif dan saran dari semua pihak sangat saya harapkan untuk penyempurnaan karya-karya saya selanjutnya. Terimakasih.

Billahittaufiq Wal Hidayah

Malang, 26 Juli 2021

Penulis

Nadia Zsalsa Purwanta



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA	6
2.1 Penelitian Terdahulu	6
2.2 Tinjauan Pustaka	8
2.3 Kerangka Pemikiran	20
BAB III METODE PENELITIAN	21
1.1 Jenis Penelitian	21
1.2 Jenis dan sumber data	21
1.3 Metode Pengumpulan Data	21
1.4 Teknik Analisis	22
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	24
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	24
4.2 Data Penelitian	24
4.2.1 Klasifikasi Aset Tetap.....	24
4.2.2 Perlakuan Akuntansi Aset Tetap	26
4.3 Data wawancara	33
4.4 Hasil Analisis dan Pembahasan	34

BAB V SIMPULAN DAN SARAN	43
5.1 Simpuln	43
5.2 Saran	44
DAFTAR PUSTAKA	45
LAMPIRAN	47



DAFTAR TABEL

Tabel 4.1. Perbandingan Pengakuan Aset Tetap	27
Tabel 4.2 Perbandingan Pengukuran Aset Tetap	29
Tabel 4.33 Perbandingan Pengeluaran setelah Perolehan Aset	30
Tabel 4.4 Perbandingan Penyusutan Aset Tetap	31
Tabel 4.5 Perbandingan Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap	32
Tabel 4.6 Perbedaan Pengungkapan Aset Tetap	33
Tabel 4.7 Pencatatan belanja modal asset tetap	34
Tabel 4.8 Nilai asset tetap per 31 Desember 2018	35
Tabel 4.9 Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2018	39
Tabel 4.10 Laporan Posisi Keuangan Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) per 31 Desember 2018 (Sesuai SAP PP 71 tahun 2010)	40
Tabel 4.11 Penyajian Beban Penyusutan dalam Laporan Operasional Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) per 31 Desember 2018 (Sesuai SAP PP 71/2010)	41

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	20
-------------------------------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pemerintah kabupaten pacitan 4.02.01. - badan pengelolaan keuangan dan aset daerah	47
Lampiran 2 Laporan Keuangan Audited Pemerintah Kabupaten Pacitan	52
Lampiran 3 Perubahan Nilai Gedung selama tahun 2018	69



DAFTAR PUSTAKA

- Andriyani, L. (2008). Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Daerah dalam Penyusunan Neraca pada Pemerintahan Kabupaten Jember (Studi Kasus pada Kantor Pemerintah Kabupaten Jember). *Skripsi. Malang: UniversitasBrawijaya*.
- Bastian, I. (2010). *Akuntansi Sektor Publik Edisi Ketiga*. Jakarta: Erlangga.
- BPKAD, K. P. (2021, august sunday). <https://bpkad.pacitankab.go.id/>. Retrieved from <https://bpkad.pacitankab.go.id/>: <https://bpkad.pacitankab.go.id/>
- Chan, J. L. (2012). *Government Accounting Standards and Policies*. Handbook on public financial management.
- Darise, N. (2008). *Akuntansi Keuangan Daerah (Akuntansi Sektor Publik)*. . Jakarta: PT.Indexs.
- FG Anggraini, A. C. (2014). Perlakuan Akuntansi untuk Aset bersejarah(studi fenomena pada pengelolaan candi Borobudur). *eprints.undip.ac.id*.
- Fresly Kornelius Engka1, J. J. (2017,). ANALISIS PENERAPAN PSAP NO. 07 TENTANG AKUNTANSI ASET TETAP PADA KANTOR BADAN DIKLAT PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI UTARA. *Jurnal Riset Akuntansi Going Concern 12(2)*, , 18-24.
- Halim, A. d. (2013). *Akuntansi Sektor Publik: Akuntansi*. Jakarta: Salemba Empat.
- IAI, D. S. (2017). *Standart Akuntansi Keuangan (SAK) nomor 14 : persediaan* . Jakarta: Ikatan Akuntan Indonesia.
- Kieso, D. E. (2012.). *Intermediate Accounting*. 14th. USA: Jhon Willey & Sons, Inc. .
- Mahmudi. (2010.). *Manajemen Kinerja Sektor Publik*. . Yogyakarta: Unit Penerbit.
- Meigisanda Trias Saraswati, S. B. (Madiun, Oktober 2017). ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP DALAM PENYUSUNAN NERACA PADA PEMERINTAHAN KABUPATEN MADIUN. *ASSETS*.
- perbup 13, P. n. (2014). *Kebijakan Pemerintah Daerah*. Pacitan: Pacitan.
- PP 71 TAHUN 2010, S. A. (n.d.). *Standar Akuntansi Pemerintah Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 71 tahun 2010*. Jakarta: Salemba Empat.
- PSAK. (2014, august sunday). *Ikatan Akuntansi Indonesia*. Retrieved from Ikatan Akuntansi Indonesia: <http://iaiglobal.or.id/v03/standar-akuntansi-keuangan/pernyataan-sak-18-psak-16-aset-tetap>

- PSAP 07, P. S. (n.d.). *Akuntansi Aset*. Jakarta: Salemba Empat.
- Ramadhan, H. A. (2013). Analisis Revaluasi Aset Tetap Pada Penghematan Beban Pajak Penghasilan Pada PT. Inka Madiun. *Jurnal Online Universitas Negeri Surabaya*.
- RUSMAN, R. (2016). ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA PEMERINTAH ACEH (Studi Pada Dinas Pendapatan dan Kekayaan Aceh). SI-MEN (Akuntansi dan Manajemen). *stiesabang.ac.id*.
- Safitri, R. S. (2017). Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Berdasarkan PSAP No. 07. *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi (JIRA)*, 6(10).
- Shella Iko Sita, R. I. (2017). Analisis Perlakuan Akuntansi Aset Tetap Pada Rumah Sakit Umum. *e-Journal Ekonomi Bisnis dan Akuntansi*, Volume IV (1), 40-43.
- tahir, m. (2008). Analisis Penyusutan Aktiva Tetap Pada Kantor Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Gorontalo. <http://id.portalgaruda.org>.
- Warren, C. S. (2005). Accounting. *South-Western:Thomson Corporation*.
- Yefta Masipuang, V. I. (2015). ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN KEPEGAWAIAN DAN DIKLAT (BKD) KOTA MANADO. *Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sam Ratulangi Manado*.
- Yevi Dwitayanti, Hafni Zahara. (2018). Tinjauan Perlakuan Akuntansi Aset Tetap pada BKKBN Provinsi Sumatera Selatan Berdasarkan PSAP NO.7 tentang Akuntansi Aset Tetap. *Jurnal Bisnis Darmajaya*.
- Yin, R. K. (1996.). *Studi Kasus: Desain dan Metode*. Jakarta: Terjemahan oleh M. Djauzi Mudzakir. 2008. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Yusuf, A. H. (2001). *Dasar-Dasar Akuntansi Jilid 2*. Jogjakarta: STIE YKPN.

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI ASET TETAP PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH (BPKAD) KABUPATEN PACITAN

ORIGINALITY REPORT

16%	16%	10%	I	%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS		STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	repository.unair.ac.id Internet Source	10%
2	ult.unesa.ac.id Internet Source	2%
3	repository.widyatama.ac.id Internet Source	2%
4	eprints.uns.ac.id Internet Source	2%

Exclude quotes ☒ On

Exclude bibliography ☒ On

Exclude matches ☒ < 2%

